

Regelwerk für Feierlichkeiten

im Studierendenwohnheim Christophorus Haus

Wir als Heimselbstverwaltung (HSV), Prokurator (Christoph Reisdorff) und Verwaltung (Simone Kunze-Boysen und Petra Markovs) verstehen auf der einen Seite den Wunsch der Studierenden, Feiern und Sit-Ins zu veranstalten, und auf der anderen Seite den Wunsch nach ruhigen Nächten.

Auch wenn wir ein Studierendenwohnheim sind, gilt in erster Linie immer, dass dies ein Ort zum Wohnen ist, und dazu gehört das Recht aller Mieterinnen, nicht durch Lärm belästigt zu werden. Daher sollte jede Feierlichkeit mit den möglicherweise betroffenen Mitbewohnerinnen abgesprochen werden - Solidarität und Rücksicht sind geboten, um das Zusammenleben für alle angenehm zu gestalten. Damit dieses Regelwerk nicht bloß ein Blatt Papier bleibt, fordern wir alle zur Mitarbeit auf: Falls euch Punkte fehlen oder Regeln nicht wirken, kontaktiert die HSV oder die Verwaltung, wir überarbeiten das Regelwerk bei Bedarf gerne.

Um friedliches Zusammenleben und Feiern miteinander zu vereinbaren, gibt es dieses Regelwerk mit einigen Schritten, die du beachten musst, wenn du eine Feierlichkeit im Christophorus Haus veranstalten möchtest:

Schritt 1: Der Ort

Je nachdem, wo du dich treffen möchtest, gibt es unterschiedliche Ansprechpartner*innen. Beachte, dass du dich mind. 1 Woche bzw. bei größeren Events mind. 2 Wochen vor deiner geplanten Feierlichkeit mit den Ansprechpartner:innen in Verbindung setzt, damit etwaige Fragen geklärt werden können.

Für ein Sit-In in der Lounge beachte bitte das "Regelwerk für die Lounge" und setze dich mit dem Lounge-Referat in Verbindung.

Für eine Feierlichkeit in einer Küche setze dich bitte mit dem Flursprecher in Verbindungen und besprecht gemeinsam, unter welchen Bedingungen alle auf dem Flur damit einverstanden sind.

Bei **einer großen Feier z.B. im Innenhof oder dem Saal** (z.B. Halloweenparty), wo das gesamte Wohnheim eingeladen wird, ist es wichtig, dass die HSV, der Prokurator Christoph und die Verwaltung in Kenntnis gesetzt werden. Am Besten erreichst du die HSV per Mail über heimselbstverwaltung@gmail.com und Christoph über christoph.reisdorff@uni-hamburg.de. Bitte kündige deine Feier mind. 2 Wochen vorher an, damit eventuelle Finanzierung, Planungsunterstützung, Verantwortlichkeiten und weitere Vorkehrungen geklärt werden können, es liegt natürlich auch in deinem Interesse. Bei solchen großen Feiern wird mit der Verwaltung ein Vertrag abgeschlossen, um Verantwortlichkeiten zu klären.

Schritt 2: Der Tag

Feiern dürfen nur freitags, samstags oder vor Feiertagen stattfinden. Sit-Ins sind natürlich nicht auf bestimmte Tage beschränkt. Haltet euch aber in jedem Fall an die Nachtruhe (siehe Schritt 4).

Wie du dir sicherlich vorstellen kannst, hat Corona dafür gesorgt, dass wir uns immer mehr in unsere Innenräume zurückziehen, das heißt konkret: Viele Studierende sind im Wohnheim und studieren bzw. arbeiten dort im home office. Primär ist das Wohnheim ein Ort zum Wohnen, Leben und Arbeiten, das muss mit Rücksicht respektiert werden.

Schritt 3: Verantwortlichkeit, Erreichbarkeit und Beschwerden

Wenn du eine Feier oder Sit-In ausrichtest und dazu einlädst, liegt die Verantwortung für das Geschehen und auch für das regelkonforme Verhalten deiner Gäste bei dir.

Sei immer erreichbar! Das bedeutet, dass du innerhalb von 15 Minuten auf Beschwerden oder Bitten deiner Mitbewohnerinnen aktiv reagierst, indem du ihnen antwortest und auf die Kritik eingehst. Stelle also sicher, dass du auf Slack deine Feier angekündigt hast und dort regelmäßig schaust bzw. deine Handynummer bekannt gegeben hast und erreichbar bist. Vermeide bitte, dass deine Mitbewohner:innen sich beschweren müssen und verhalte dich von Anfang an rücksichtsvoll!

Schritt 4: Nachtruhe

Um Ruhestörungen und eine Beschwerde-Eskalation zu vermeiden: **halte dich bitte an die Nachtruhe** die in der Hausordnung geregelt ist. Dieses Haus ist sehr hellhörig, du glaubst nicht, wie gut man **alles** aus dem Keller hören kann, obwohl man im obersten Stockwerk wohnt. Das gilt natürlich auch für alle anderen Räumlichkeiten wie z.B. Küchen, die noch näher an den Zimmern sind.

Unter der Woche gilt: ab 23 Uhr ist Nachtruhe.

Am Wochenende und Freitags gilt: ab 24 Uhr ist Nachtruhe.

Ab der Nachtruhe gilt: **Zimmerlautstärke - d.h. Musik leise stellen und leise unterhalten!** Es gab hier schon zu viele Polizeieinsätze deswegen. Achte bitte selbstständig darauf! Sollten trotzdem Studierende zu dir kommen und dich bitten leiser zu sein, ist das zu respektieren und sofort umzusetzen.

Schritt 5: Sauberkeit und Aufräumen

Der genutzte Raum sollte bei jeglichen Feiern spätestens am nächsten Tag um 14 Uhr wieder sauber hinterlassen werden. Die Küchen sollten allerdings direkt noch am selben Abend sauber hinterlassen werden. Dazu gehört auch, dass alle genutzten Bäder/Toiletten/Raucherecken/Flure geputzt werden, vor allem wenn ersichtlich ist, dass die Räume dreckiger sind als vor der Feier. Wenn ihr in der Lounge seid, nutzt bitte nur die entsprechenden Bäder im Keller. Bitte nicht die Flur-eigenen Bäder nutzen!

Konsequenzen bei Missachtung der Regeln

Wenn du dich an diese Regeln nicht hältst, darfst du als erste Konsequenz erstmal keine Feierlichkeiten in Gemeinschaftsräumen mehr veranstalten.

Im Folgenden können dann im Rahmen von Konfliktgesprächen alternative und weitere Konsequenzen besprochen werden. Auch über einen Zeitrahmen möglicher Maßnahmen kann dann gesprochen werden.

Generell gilt aber, dass eine Missachtung der Hausordnung und des Mietvertrags von Seiten der Verwaltung mit Abmahnung geahndet wird und in wiederholten oder besonders schwerwiegenden Fällen zur Kündigung des Mietvertrags führt.

Corona-Regelwerk bei privaten Zusammenkünften

zur Eindämmung der Covid-19 Pandemie im Christophorus Haus

Die Covid-19 Pandemie erschwert uns immer noch private Zusammenkünfte und Feierlichkeiten in Gruppen. Um uns alle zu schützen, gibt es bereits Regeln zum Umgang miteinander und den 2-Stufen-Plan bei Infektionsverdacht. Um auch private Zusammenkünfte und Feierlichkeiten in Gruppen so sicher wie möglich zu gestalten in dieser herausfordernden Zeit, haben wir nun ein Regelwerk erstellt, das euch sichere Feiern, Sit-Ins und Zusammenkünfte im Wohnheim ermöglichen soll.

Wer trägt die Verantwortung?

Es muss eine verantwortliche Person - die Person die zu der Zusammenkunft einlädt - bekannt sein. Ansonsten sind keine Zusammenkünfte erlaubt. Diese Person trägt auch die Verantwortung für die Durchsetzung dieser Regeln.

Corona Verordnung der Stadt Hamburg

Achtung! Alle private Zusammenkünfte und Feierlichkeiten halten sich an die Hamburger Richtlinien, die zur Eindämmung des Virus notwendig sind! Bitte informiere dich vorab! Halte dich im Zweifel immer an die offizielle Verordnung!

Die aktuellen Richtlinien findest du hier:
www.hamburg.de/coronavirus/14545624/das-ist-erlaubt/



Schritt für Schritt zum virenfreien Abend

Wir als HSV behalten uns vor, die Regelungen in einigen Punkten zu verschärfen, um das Risiko noch weiter zu mindern. Die allgemeinen Aushänge zu den Corona-Regeln im Wohnheim können hier zum Beispiel weiterhelfen. Du kannst natürlich auch selbstständig schärfere Maßnahmen ergreifen. Achte vor allem auf deine Mitmenschen, wenn diese sich schärfere Maßnahmen wünschen, sei solidarisch. Sollten sich dir Fragen bezüglich der erforderlichen Maßnahmen stellen, kannst du dich gerne an die HSV oder Verwaltung wenden.

Schritt 1 - Der Ort

Kläre deine Planung mit den Verantwortlichen der Location ab, alle müssen damit einverstanden sein, dass mehr und vielleicht auch Leute von außerhalb des Wohnheims in Gemeinschaftsräumen sich versammeln, die Bäder nutzen oder in der Küche sind.

In deiner **Küche** heißt das: Sprich mit deinem Flur und den Flursprecher:innen. Informiert euch über die aktuellen Regeln der Stadt Hamburg. Alle im Flur müssen damit einverstanden sein und sich mit den gemachten Vereinbarungen wohl fühlen.

In **Gemeinschaftsräumen**: Sprich das Referat an und kläre ggf. besondere Regeln, die du beachten musst.

Wenn du in deinem **Zimmer** eine kleine Feier / Sit-In machst: Sprich mit deinem Flur bzw. mit den unmittelbaren Nachbarn.

Wenn du Gäste von außerhalb einlädst, ist es besonders wichtig, deinem Flur und den anderen Verantwortlichen dies mitzuteilen und abzusprechen.

Schritt 2 - Maximale Personenanzahl?

Bei privaten Zusammenkünften und Feierlichkeiten, die in Innenräumen stattfinden und bei denen die Anzahl der Teilnehmenden auf eine bestimmte Anzahl von Haushalten beschränkt ist, beachte bitte, dass wir in unseren Zimmern streng genommen jeweils als ein Haushalt gelten.

Schritt 3 - 2G Status Kontrolle

Du trägst Verantwortung dafür, dass die Personen, die an deiner privaten Zusammenkunft oder Feierlichkeit teilnehmen, dir ebenfalls den Nachweis **genesen/geimpft** vorzeigen, sofern die aktuelle Lage dies erfordert. Du kannst den 2G Status mit der "CovPass Check"-App einfach und datenschutzkonform kontrollieren.

Schritt 4 - Kontaktnachverfolgung

Wenn du möchtest, kannst du eine Kontaktnachverfolgung einrichten, auch wenn dies keine Vorschrift ist.

Hinweis: In allen Gemeinschaftsräumen hängt ein Luca-Code aus, den du dafür nutzen kannst. Du kannst aber gerne auch deinen eigenen Corona-Warn-App Code erstellen (sinnvoller).

Schritt 5 - Maskenpflicht auf den Fluren

Wenn ihr **außerhalb eurer Location seid** (Flur, Bäder, etc.), **gilt Maskenpflicht**. Halte also Masken und Hände-Desinfektionsmittel bereit! Gerne kannst du Masken oder Desinfektionsmittel bei der HSV anfragen und für deine Feier erhalten (bzw. erstattet bekommen). Diese kannst du dann an diejenigen verteilen, die ihre Maske verloren haben etc.

Rules for partying

in the Christophorus Haus

The self-administration (HSV), procurator (Christoph Reisdorff) and administration (Simone Kunze-Boysen und Petra Markovs) of the house understand on the one hand the student's wish to host parties or sit-ins, but, on the other hand, also the desire of each single person for quiet nights.

Although we are a student dormitory, the house is first and foremost a place to live. This includes every tenant's right not to be disturbed by any loud noise. Therefore, any event or party should be discussed with possibly affected cohabitants – solidarity and consideration lie at the very heart of creating comfortable living conditions for everyone. In order to make these rules work, we call on everyone to collaborate in upholding these standards: If you're missing some points or if rules turn out to not be effective, please contact us (the HSV) or the administration. We will gladly revise the following rules if needed.

In an effort for us to live together in pleasant circumstances, please consider these rules when you want to host parties in the Christophorus-Haus:

Step 1: The location

Depending on where you want to meet, there are different contact persons put in place. Please keep in mind to contact the respective people at least one week in advance of your planned event (two weeks for bigger events), in order to discuss possible questions.

For sit-ins in the Lounge please check out the "Rules for the Lounge" and contact the Lounge-committee.

For parties in one of the kitchens please get in touch with your hallway spokesperson(s) and work out together under which conditions all your neighbours are okay with you hosting a party.

In case of a **huge party, e.g. in the courtyard or the big hall** (like the Halloween party), where the whole house is invited, it is important that the HSV, the procurator Christoph Reisdorff and the administration are informed beforehand. The best way to contact us is via email: heimselbstverwaltung@gmail.com (HSV) and christoph.reisdorff@uni-hamburg.de (Christoph Reisdorff, the procurator). To ensure possible financial or organisational aid and work out the distribution of responsibilities, please reach out 2 weeks in advance. This is also in your best interest! For such large events a contract will be drawn with the administration to ensure accountability.

Step 2: The day

Parties are only allowed on Fridays, Saturdays or the days before public holidays. Sit-ins are not included in this restriction of course. Respect the night rest in any case (see Step 4)!

As you can surely imagine, Covid caused us to retreat more and more into our private space, which means in effect: a lot of students are present in the house, studying or working from home. It has to be considered and respected that the house is primarily a living and working space.

Step 3: Responsibility, availability and complaints

When hosting or inviting people to a party or sit-in, remember that you are responsible and accountable for what is happening and for your guest's behaviour according to the rules.

Be available at all times! That means, answer and react to complaints, criticism or requests by your neighbours and cohabitants at least in a 15 min-timespan. Hence, make sure that you have announced your party on Slack and that you check the channels regularly or have deposited your phone number so that you're available.

Please try to avoid that your cohabitants have to complain and be considerate from the beginning.

Step 4: Night rest

To avoid disturbances, complaints and escalation: please **respect the night rest** that is stated in the house rules. The walls are thin and **everything** can be heard from the basement – even in the upper floor. This applies to other rooms like the kitchens as well, especially, as they are even closer to the rooms.

During the week: night rest is effective starting from 11pm.

On weekends and Fridays: night rest is effective by 12pm.

Night rest means: **low volume – namely turning down music and quiet conversations!**

There have already been too many police operations concerning noise complaints. Be responsible and pay attention!

Should there still be requests by other students to be more quiet, it is to be respected and acted on immediately.

Step 5: Cleanness and tidying up

The used rooms should be left clean after any party by 2pm the next day at the latest. The kitchen should be cleaned the same evening. This includes cleaning all used bathrooms/toilets/smoking areas/hallways, especially when there is obvious dirt or pollution after the party. If you're meeting in the Lounge please use the respective bathrooms in the basement. Do not use the bathrooms belonging to/situated in the hallway!

Consequences in case of disregarding the rules

If you are not abiding by the rules, as a first measure, you will not be allowed to host other events indefinitely.

Following, further or alternative consequences can be discussed in mediation talks. The timespan of such actions can be determined then as well.

Generally, disrespect of the house rules and the rental agreement can lead to receiving an admonition (Abmahnung) and in repeated or particularly severe cases to the rental agreement's termination.

Covid-19-rules for private meetings

to contain the spreading of Covid-19 in the Christophorus-Haus

The ongoing pandemic still complicates the hosting of private meetings and parties in larger groups. To ensure our health and safety, there are already rules put in place concerning our living together and, furthermore, a 2-step plan in case of a possible infection or positive test. For hosting private gatherings and group meetings safely as well in these trying times, we have now drawn up a list of rules to enable you to host sit-ins, gatherings and parties safely and stay healthy.

Who bears the responsibility?

To ensure accountability, one person – the event's host – has to be known. Otherwise gatherings are not allowed. The respective person is also responsible for enforcing the necessary rules.

Covid-regulations by the City of Hamburg

Attention! All private gatherings and parties have to be held according to the guidelines put in place by the City of Hamburg that are necessary for the virus' containment! Please inform yourself beforehand! In case of doubts, always act according to the official regulations!

You can find the current guidelines here:

www.hamburg.de/coronavirus/14545624/das-ist-erlaubt/

Step by step to a virus-free evening

As the HSV we reserve the right to tighten measures to further minimise health risks. The general posters can serve as examples in this case. You can obviously enforce tighter measures if you want to. First and foremost, please be considerate of your fellow human beings, if they ask for higher safety regulations; show solidarity. If you have any further questions regarding the needed safety measures, feel free to reach out to the HSV or the administration.

Step 1 – The location

Make sure to check in with the person responsible for the location, everyone has to agree on the fact that there will be more people – some of them maybe no residents of the Christophorus-Haus – gathered in the community areas, using the bathrooms or the kitchens.

In your **kitchen** that means: Speak with the other residents in your hallway and your hallway spokesperson(s). Inform yourself about the current Covid-restrictions in Hamburg. Everyone in your hallway has to be on board and comfortable with the plans.

In the **community rooms**: Approach the respective committee and (if need be) discuss specific rules you have to consider.

If you plan a small party/sit-in in your **room**: Communicate with your hallway or your immediate neighbours.

If you invite external guests, it's especially important to inform and consult your hallway and other people responsible.

Step 2 – Maximum amount of guests?

For private gatherings and parties that take place inside the building and where there's a restriction on the number of participants, please consider that we count as one household respectively in our rooms.

Step 3 - 2G Status control

You are responsible for checking the party's participants' vaccine or test certificates, as long as the situation requires such measures. You can check the 2G status easily and be compliant with data protection with the "CovPassCheck"-app.

Step 4 – Contact tracing

If you want to you can establish contact tracing, even if it is currently not a requirement.

Note: In all the community rooms you can use the displayed Luca-Codes. Otherwise you can also use the Corona-Warn-App, which is more effective.

Step 5 – Mandatory masks in the hallways

If you're **outside of your location** (hallway, bathroom, etc.), it is **mandatory to wear a mask**. Therefore, have masks and hand-disinfectant on hand, should someone lose theirs! We'll gladly help out if you reach out to us.